

REUNION DU CONSEIL MUNICIPAL

Séance du 08 décembre 2023 à 19 heures

Présidence : Gilbert VALENTIN, Maire.

Date de convocation : 30 novembre 2023

Présents : Christophe BEAL, Damien BON, Laurence BUCHETON, Jean-Paul COURTOIS, Gérard DECOSNE, Frédérique GUEYE, Robert MASUYER, Thierry MINET, Béatrice MIRAILLES, Michel PERRARD.

Secrétaire de séance : Laurence BUCHETON

Le Conseil Municipal, après en avoir délibéré :

COMPTE RENDU DE LA REUNION DU 22 SEPTEMBRE 2023

APPROUVE, à l'unanimité, le compte rendu de la réunion du 22 septembre 2023.

LOI D'ACCELERATION DE PRODUCTION DES ENERGIES RENOUVELABLES

Vu la réunion d'information et de concertation du Conseil Municipal en date du 20 novembre 2023 ;

Vu la réunion publique d'information et de concertation en date du jeudi 30 novembre 2023 ;

Considérant qu'aucune observation concernant la proposition du conseil municipal n'a été reçue en mairie à la date limite ;

DECIDE :

- De déterminer en ZADER le potentiel actuel et à venir en toiture sur le territoire communal.
- De déclarer en ZADER l'emprise de l'ancienne décharge cadastrée B90 d'une superficie de 1580 m² uniquement pour la pose de panneaux photovoltaïques.
- De déclarer en ZADER le délaissé SNCF (parcelle ex maisonnette) cadastrée AB 28 d'une contenance de 250 m² uniquement à l'usage d'ombrières photovoltaïques.
- De déclarer en ZADER l'emprise ferroviaire de la ligne SNCF Dijon/Saint Amour sur le territoire de la commune de Jallanges uniquement pour du photovoltaïque mais sans que les installations ne créent un déséquilibre paysager ni un trouble de voisinage.
- Dans un cadre général de ne pas accueillir d'éolien terrestre sur le territoire communal.
- Dans tous les cas de proscrire les installations en partie boisée et pas à moins d'un kilomètre de ces zones afin de préserver les intérêts écologiques relatifs à la biodiversité.
- Les décisions prises pourront éventuellement être introduites dans la planification du Plan Local d'Urbanisme par le biais d'une procédure de modification simplifiée.

PRIME DE POUVOIR D'ACHAT EXCEPTIONNELLE

PREND CONNAISSANCE du décret ministériel n° 2023-1006 du 31 octobre 2023 fixant les conditions d'attribution d'une prime de pouvoir d'achat exceptionnelle pour certains agents de la fonction publique territoriale.

COMMISSION FORET 30 SEPTEMBRE 2023

APPROUVE, à l'unanimité, les propositions de la commission de la forêt émises lors de la réunion du 30 septembre :

Affouages 2023/2024 : lot à 50 € dans la parcelle 5.

Parcelles 38, 39, 40 : houpriers de chênes à 8 € le stère.

Parcelle 37 : vente des feuillus pour 1 200 €.

Vente des chênes pour 86 180 €.

Acquisition de panneaux d'entrée forêt.

Vente des feuillus dans les parcelles 19B et 4 pour 1 000 €.

Vente des houpriers de chênes de la parcelle 35 à Bois Energie.

Délimitation de la parcelle ZC 17 de M. Florentin acquise auprès de la SAFER.

Bonne reprise des plantations, 95 % dans la parcelle N° 25, notamment des chênes.

TRAVAUX DE VOIRIE

Après avoir pris connaissance du compte rendu de la réunion de la Commission des travaux du 30 septembre 2023 :

DECIDE de faire procéder à la réfection du chemin des Grands Champs.

ACCEPTÉ le devis présenté par l'entreprise ROUGEOT de Meursault pour un montant de 30 096 € TTC.

TRAVAUX BATIMENTS

Après avoir pris connaissance du compte rendu de la réunion de la commission travaux du 30 septembre 2023 ;
DECIDE de faire procéder aux travaux de rénovation de la cuisine de la salle des fêtes.
ACCEPTE le devis présenté par l'entreprise DEHAESE de Seurre s'élevant à 3 562.98 €.

TRANSFERT COMPETENCE « DISTRIBUTION PUBLIQUE DE GAZ NATUREL »

DECIDE de conserver la compétence optionnelle «Distribution publique de gaz naturel».
ENVISAGE, après étude, d'anticiper dès début 2024, le renouvellement pour une durée de 30 ans du contrat de concession de gaz qui arrivera à échéance le 19 février 2028.

MANDATEMENT DEPENSES D'INVESTISSEMENT 2024

AUTORISE le Maire à engager, liquider et mandater les dépenses d'investissement 2024 jusqu'à l'adoption du budget et dans la limite du quart des crédits ouverts au budget de l'exercice précédent.

SUBVENTIONS

DECIDE d'accorder les aides suivantes :

- 1 000 € (mille euros) à M. et Mme Frédéric de la Broise pour les besoins matériels nécessaires au petit Hugo.
- 200 € (deux cents euros) à l'association « Rose Espoir » en régularisation de l'attribution des subventions de l'exercice 2023.
- 50 € (cinquante euros) au lycée Etienne-Jules MAREY de Beaune pour le voyage dans la capitale (Sénat, Cité de l'Economie, Arc de Triomphe) d'une lycéenne de Jallanges.

COMMUNICATIONS DU MAIRE

ENTEND diverses communications du Maire concernant :

- la restitution, le 25 septembre, de l'audit énergétique du bâtiment de la mairie : isolation, chauffe-eau.
- l'inauguration de la maison médicale à St Jean de Losne le 29 septembre.
- la réunion des commissions Forêt/Travaux de voirie/Bâtiments du 30 septembre.
- la commission Fêtes et Cérémonies du 05 octobre.
- la fête de la pomme à l'étang Rouge le 08 octobre
- la marche « Rose Espoir » à Saint-Usage le 08 octobre.
- le bureau communautaire à Montot le 16 octobre : tarif des prestations de l'école de Musique.
- la visite de M. VIRICEL de Paysage 2000 » pour la végétalisation du Chemin de la Croix de Pierre le 20 octobre.
- le conseil communautaire du 25 octobre à Broin : Décisions budgétaires modificatives. Montant de l'attribution de compensation. Création de 2 emplois complémentaires.
- Halloween le 31 octobre.
- la remise de chèque du Lions Club 21 à la famille de la BROISE le 09 novembre.
- la conférence des maires sur la loi APER le 16 novembre à Pagny le Château.
- le bornage d'une propriété Chemin de la Croix de Pierre le 20 novembre.
- la réunion d'information sur la loi APER le 20 novembre avec l'intervention de M. Pascal CHENIER.
- la réunion du conseil communautaire du 29 novembre à Esbarres : schéma directeur des mobilités durables. Organisation du salon fluvial 2024.
- la réunion du Bureau Communautaire à Seurre : augmentation de la part abonnement de la redevance incitative de 25 €.

COMMUNICATIONS DES RESPONSABLES DE COMMISSIONS

ENTEND les responsables de commissions exposer le compte rendu de diverses réunions :

Thierry MINET :

- 05 octobre : commission travaux communauté de communes : base kayak, tarif prestations employés communauté de communes pour travaux d'entretien.
- 14 novembre : Commission cycle de l'eau : deux nouveaux responsables : environnement : Lydie PALMER et eau : Thibaut GARIN. Courrier SOCIMET pour pollution cuivre.
- 29 novembre : visite de la brigade de gendarmerie à St Jean de Losne : 17 gendarmes (manque un adjudant à Seurre). Bilan de l'année écoulée : hausse des violences conjugales et des arnaques sur internet.
- 30 novembre : Com.Tech Syndicat des Eaux à Glanon : renouvellement des canalisations programme 2024 : 900 000 €. Animation chambre d'agriculture pour le puits de captage de Magny. Convention technoport.
- 07 décembre : Partage des lots de la coupe affouagère.
- 07 décembre : Réunion sécurité incendie à Pagny la Ville : responsabilité de la commune.
- 08 décembre : Tirage au sort des lots d'affouage.

Laurence BUCHETON :

- 05 octobre : Commission Fêtes et Cérémonies : préparatifs repas novembre ; déco.
- 07 octobre : Remise des bons de fleurissement. Café/croissants. Bonne réussite.
- 10 octobre : Commission Enfance Jeunesse : retour sur été 2023. Organisation vacances automne (centres complets).
- 19 octobre : Conseil d'école élémentaire Cité Verte.
- 20 octobre : Paysage 2000 : haut du grand talus à désherber : reste 1 200 € TTC à la charge de la commune. Travaux effectués depuis dans de bonnes conditions.
- 24 octobre : Visite enherbement cimetière de Crissey (pelouse basse avec rampants de type trèfle).
- 26 octobre : Commission Communauté de Communes « Environnement » : gestion biodéchets (augmentation prix du composteur). Evolution grille tarifaire. Comparatif des déchèteries/déchets verts depuis l'ouverture de Brazey).
- 30 octobre : Commission fêtes et cérémonies : repas du 11 novembre. Jouets de Noël.
- 06 novembre : contact Gamm VERT pour choix des colis de Noël.
- 10 novembre : préparation de la salle des fêtes.
- 11 novembre : Repas seniors. Bons retours.
- 14 novembre Commission Enfance Jeunesse : retour sur vacances d'automne. Indemnisation des communes accueillant les 4 sites périscolaires. Convention maison des ados du collège.
- 24 novembre : Récupération des jouets au magasin Leclerc de Beaune. 144 € sur la carte.
- 29 novembre : magasin LECLERC pour colis maisons de retraite.
- 30 novembre : Réunion SIARGS avec Damien BON.

Béatrice MIRAILLES :

Conseil d'école maternelle Cité Verte du 16 octobre :

- 36 élèves. Préinscription en février. Exercices incendie et attentats à prévoir. Travaux demandés à la ville de Seurre (replantation de haies, terre plates-bandes). Sorties prévues : Etang Rouge, nuit de la Peur, Marché de Noël, cinéma à Seurre.

AFFAIRES DIVERSES

PREND CONNAISSANCE

- du bilan financier du remplacement des menuiseries du bâtiment de la mairie :

Coût 13 242 € HT

Subvention DETR : 5296.80 € ; Subvention SICECO : 5 296.80 €

Reste à la charge de la commune : 2 648.40 €

- de la demande de Mme Virginie PARENT concernant la vitesse excessive des véhicules rue du Petit Jallanges.

ENVISAGE de faire procéder à une révision simplifiée du Plan Local D'Urbanisme.

Gilbert VALENTIN

Le 08 décembre 2023

— 4

